

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 24. napján 14.30 órai kezdettel a Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal Töttösi Kirendeltségén megtartott soros, nyilvános ülésén.

Az ülés megnyitásának időpontja 14.30 óra, bezárásának ideje 16.00 óra.

**Jelen vannak:** Mécs Péter polgármester, Balogh Gábor, Bayer Beatrix, Urbanikné Hoffmann Zsuzsanna és Wacha Tamása képviselő-testület tagjai.

**Igazoltan távolmaradt:** ----

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Szabóné Nagy Alexandra Petra osztályvezető

**Meghívottak:** ---

Mécs Péter polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülést a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározottak szerint hívták össze. A képviselő- testület 5 tagjából 5 tag megjelent, ezért az ülés határozatképes.

A polgármester az alábbi napirendi pontok felvételét javasolta:

- Wacha Tamás képviselő eskütételé, esküokmány aláírása
- Alpolgármester választás
- Alpolgármester díjazásának megállapítása
- Bizottságok megválasztása
- Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.

### **NAPIREND**

- 1./ Wacha Tamás képviselő eskütételé, esküokmány aláírása  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 2./ Alpolgármester választása  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 3./ Alpolgármester díjazásának megállapítása  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 4./ Bizottságok megválasztása  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 5./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.  
Előadó: Szabóné Nagy Alexandra Petra osztályvezető

- 6./ Ellátási szerződés bölcsődei feladatok ellátására  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 7./ Beszámoló a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervben meghatározott feladatok végrehajtásáról  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 8./ Töttös Község Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 9./ A Töttösi Óvoda tekintetében beiratás időpont meghatározása  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 10./ Döntés a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 11./ A falugondnoki feladatokról szóló beszámoló  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 12./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 13./ Egyebek  
Előadó: Mécs Péter polgármester

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

#### **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026.(III.24.) Határozata:**

##### **2026. március 24. napi testületi ülés napirendjének elfogadása**

**Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. március 24. napi testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:**

- 1./ Wacha Tamás képviselő eskütételé, esküokmány aláírása**  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 2./ Alpolgármester választása**  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 3./ Alpolgármester díjazásának megállapítása**  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 4./ Bizottságok megválasztása**  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 5./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.**  
Előadó: Szabóné Nagy Alexandra osztályvezető
- 6./ Ellátási szerződés bölcsődei feladatok ellátására**  
Előadó: Mécs Péter polgármester

- 7./ Beszámoló a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervben meghatározott feladatok végrehajtásáról  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 8./ Töttös Község Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 9./ A Töttösi Óvoda tekintetében beíratás időpont meghatározása  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 10./ Döntés a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 11./ A falugondnoki feladatokról szóló beszámoló  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 12./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről  
Előadó: Mécs Péter polgármester
- 13./ Egyebek  
Előadó: Mécs Péter polgármester

### NAPIREND TÁRGYALÁSA

#### **1./ Wacha Tamás képviselő eskütételé, esküokmány aláírása**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

Mécs Péter polgármester: Már korábban tájékoztattalak benneteket, hogy Börcsökne Radó Andrea lemondott képviselői mandátumáról. A Helyi Választási Bizottság megállapította, hogy a 2024. június 9. napján lezajlott helyi önkormányzati választások eredményjegyzőkönyve alapján a szavazatok alapján a sorban következő képviselő jelölt Engert János, aki írásban nyilatkozott, hogy mint a töttösi települési képviselői mandátumhoz nem jutott legtöbb érvényes szavazatot kapó független jelölt a mandátumot nem kívánja betölteni. A soron következő jelölt Wacha Tamás. A Helyi Választási Bizottság meghozta határozatát az ügyben. Köszöntöm Tamást a testületi ülésen, köszönöm, hogy elfogadtad a mandátumot. Most az eskütételre kerül sor, melyhez kérek mindenkit, álljon fel. Előolvasom az esküt és kérlek, mond utánam.

„Én, Wacha Tamás becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; települési önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Töttös község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítjen!”

Wacha Tamás képviselő aláírja az esküokmányt.

#### **2./ Alpolgármester választása**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

Mécs Péter polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 74. §-a kimondja, hogy a képviselő-testület a polgármester javaslatára, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy

alpolgármestert választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg. Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait. Több alpolgármester esetén a polgármester bízza meg általános helyettesét. A két lemondott képviselő-testületi tag közül egyik egyben az alpolgármester is volt, így a jogszerű működéshez új alpolgármester választása szükséges. Tehát minden önkormányzatnál kell legalább egy alpolgármestert választani, akinek a személyére kizárólag a polgármester tehet javaslatot. Új szabály, hogy lehetőség van olyan alpolgármestert is választani, aki nem tagja a képviselőtestületnek, viszont ő a polgármestert a képviselőtestület elnökeként nem helyettesítheti, „csak” tanácskozási joggal vesz részt a testület ülésein. Egyelőre nem teszek indítványt ún. külsős alpolgármester személyére és megválasztására. Javasom, hogy a képviselőtestület Urbanikné Hoffmann Zsuzsanna személyében társadalmi megbízatású alpolgármestert válasszon. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 49.§ (1a) bekezdésére figyelemmel a döntéshozatalból nem kell kizárni az érintettet ha a képviselő-testület döntéshozatala saját tagjának választására, kinevezésére, megbízására vagy delegálására irányul.

Urbanikné Hoffmann Zsuzsanna képviselő-testületi tag: A jelölést elfogadom, nem kérem, hogy a választás idejére zárt ülést tartsanak.

A titkos szavazás lebonyolításához minden testületi tag részére kiosztásra került egy-egy szavazólap és boríték, Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete hivatalos bélyegző lenyomatával.

A szavazólapok kitöltését követően a testület tagjai a szavazólapot borítékba helyezték, majd a teremben elhelyezett urnába dobták.

A szavazatok leadására biztosított 2 perces időtartam lejártát követően az igazgatási osztályvezető az urnát felnyitotta és a szavazatokat összeszámolta, melyet a polgármester ellenőrzött.

Az urnában 5 szavazólap volt található, mely mindegyikét az osztályvezető érvényesnek minősítette. Az 5 érvényes szavazat közül 4 támogatta Urbanikné Hoffmann Zsuzsanna alpolgármesterré történő megbízatását.

Az osztályvezető ismertette a szavazás eredményét: A képviselő-testület titkos szavazással 4 igen 1 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett Urbanikné Hoffmann Zsuzsanna társadalmi megbízatású alpolgármesterré történő megbízatásáról döntött. A titkos szavazás érvényes és eredményes volt.

A képviselő-testület titkos szavazással 4 igen, 1 nem 0 ellenében meghozta a következő határozatot:

### **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2026.(III.24.) Határozata:**

#### **Alpolgármester választása**

**Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester javaslatára a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, a polgármester**

**helyettesítésére, munkájának segítésére Urbaniké Hoffmann Zsuzsannát alpolgármesternek megválasztja.  
Az alpolgármester társadalmi megbízatásban látja el feladatait.**

Ezt követően az alpolgármester a képviselőtestület előtt letette az esküt.

„Én, Urbaniké Hoffmann Zsuzsanna becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Töttös Község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segéljen!”

Ezt követően az eskü okmány átadásra került.

### **3./ Alpolgármester díjazásának megállapítása**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

Szabóné Nagy Alexandra Petra osztályvezető: A Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. §-a szerint:

„(1a) A 10000 fő vagy az alatti lakosságszámú település alpolgármestere illetményének összegét a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a polgármester illetménye 90%-át.

(2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(3) A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

Urbaniké Hoffmann Zsuzsanna alpolgármester: Személyes érintettségem okán kérem kizárásomat a döntéshozatalból

Mécs Péter polgármester: Javaslom, hogy a képviselő-testület Urbaniké Hoffmann Zsuzsanna alpolgármestert tiszteletdíjának megállapítása tárgyában meghozandó döntésből személyes érintettségére tekintettel zárja ki.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 4 igen szavazattal, 0 ellenében, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

## **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2026.(III.24.) Határozata:**

### **Döntés kizárási ok bejelentéséről**

**Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíjának tárgyában hozandó döntéshozatalból Urbanikné Hoffmann Zsuzsanna alpolgármestert érintettsége okán kizárja.**

Mécs Péter polgármester: Javaslom, hogy a képviselő-testület az alpolgármester részére, a képviselők tiszteletdíjával azonos összegű díjazást állapítson meg. 8.696,- Ft tiszteletdíjat és tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítést állapítson meg.

Javaslom, hogy az alpolgármester tiszteletdíja a képviselő tiszteletdíjjal azonos mértékű legyen, havi 8.696,-Ft.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 4 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

## **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2026.(III.24.) Határozata:**

### **Az alpolgármester díjazásának megállapítása**

**Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíját 8.696,- Ft-ban határozza meg.**

**Az alpolgármester költségterítésének mértéke a tiszteletdíj 15%-a.**

**A képviselő-testület megbízza a jegyzőt a határozatból adódó feladatok ellátásával.**

**Határidő: azonnali**

**Felelős: dr. Kosztolányi Zsolt jegyző**

## **4./ Bizottságok megválasztása**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

Mécs Péter polgármester: A helyi önkormányzatokról szóló törvény szerint a testület határozza meg bizottsági szervezetét, és választja meg bizottságait. A képviselőtestület a kétezernél több lakosú településen pénzügyi bizottságot választ. Tehát ennek a bizottságnak a megválasztása kötelező. A bizottság elnökét és tagjainak több mint felét a képviselők közül kell megválasztani. Előírás, hogy sem a polgármester, sem az alpolgármester nem lehet bizottság elnöke, tagja.

Az elmúlt két ciklusban már csak 4 képviselő-testületi tag van Töttösön. A települési önkormányzat által fenntartott köznevelési intézmények száma egy. Így a jogszabályi előírások szerint oktatási bizottság megalakítása nem kötelező.

Az ügyrendi, összeférhetlenséget és vagyonyilatkozatokat vizsgáló bizottság, mely ellátja a vagyonyilatkozat-tételével, összeférhetlenséggel, közbeszerzési döntéshozatallal kapcsolatos feladatokat is továbbra is kötelező.

A két távozó képviselő miatt, illetve, hogy Zsuzsa lett az alpolgármester két új tag választása vált szükségessé.

Javaslom, hogy egy bizottság kerüljön megválasztásra az eddigi gyakorlat alapján.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 49.§ (1a) bekezdésére figyelemmel a döntéshozatalból nem kell kizárni, ha a képviselő-testület döntéshozatala saját tagjának választására, kinevezésére, megbízására vagy delegálására irányul.

Az Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonyilatkozatokat vizsgáló bizottság, mely ellátja a vagyonyilatkozat-tételével, összeférhetlenséggel, közbeszerzési döntéshozattal kapcsolatos feladatokat is továbbra is kötelező.

Az elmondottak alapján javaslom az ügyrendi, összeférhetlenséget és vagyonyilatkozatokat vizsgáló bizottság elnöke továbbra is Bayer Beatrix maradjon, tagjaink Balogh Gábor és Wacha Tamás képviselőket megválasztani.

Balogh Gábor kijelentem, hogy megválasztásom esetén a bizottsági tagsági tisztséget elfogadom, egyben választás zárt ülésen történő megtartását nem kérelmezem.

Wacha Tamás kijelentem, hogy megválasztásom esetén a bizottsági tagsági tisztséget elfogadom, egyben választás zárt ülésen történő megtartását nem kérelmezem.

A jelöltek nyilatkoztak, megválasztásuk esetén a bizottsági tagságot elfogadják, a zárt ülés elrendelését nem kérte egyikük sem.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

#### **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2026.(III.24.) Határozata:**

**Az Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonyilatkozatokat vizsgáló bizottság két tagjának megválasztása**

**Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete ügyrendi, összeférhetlenséget és vagyonyilatkozatokat vizsgáló bizottság két új tagjának Balogh Gábor és Wacha Tamás képviselőket választja meg.**

#### **5./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.**

**Előadó: Szabóné Nagy Alexandra Petra osztályvezető**

A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést valamennyi testületi tag megkapta, melynek egy példányát a jegyzőkönyv mellé csatoltuk.

Szabóné Nagy Alexandra Petra osztályvezető: Tekintettel arra, hogy két képviselő lemondott, illetve, hogy a bizottság tagjai megváltoztak az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának 3. számú függelékét módosítani szükséges.

Mécs Péter polgármester: Az Mőtv. rendelkezéseire figyelemmel a képviselő-testület tagjainak, valamint a bizottságok tagjainak névsorát a rendelet és annak melléklete nem tartalmazhatja. A nyilvánosság számára fontos adat az alapidokumentumban történő megismerhetősége érdekében javaslom, hogy a szervezeti és működési szabályzat 3. függelékében szabályozásra kerüljenek.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2026.(III.24.) Határozata:**

#### **Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

**Töttös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatolt tartalommal módosítja Töttös Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzat 3. függelékét.**

#### **6./ Ellátási szerződés bölcsődei feladatok ellátására**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

Mécs Péter polgármester: A Bólyi Német Önkormányzat a bölcsődei ellátást a kizárólagos tulajdonában lévő a Bóly, Ady Endre utca 19. szám alatti (Bóly 978/4 hrsz) óvoda-bölcsőde épületében végzi az általa fenntartott Bólyi Óvoda és Bölcsőde költségvetési szerv útján. A szolgáltatói nyilvántartási bejegyzéshez, a bölcsőde működéséhez szükséges tárgyi és technikai feltételeket a nemzetiségi önkormányzat rendelkezik

A bölcsődei és mini bölcsődei ellátást a nemzetiségi önkormányzat határozatlan idejű működési engedély alapján a jogszabályban megállapított maximális 14 fő illetve 8 fő férőhely figyelembe vételével végzi.

A nemzetiségi önkormányzat 2026. szeptember 1. napjától a mini bölcsődei ellátás helyett bölcsődei ellátást vezet be, ezáltal a férőhelyek számát 8 főről 14 főre növeli ezen csoport tekintetében. A nemzetiségi önkormányzat a módosítás után a meglévő 14+8 azaz 22 fő férőhely helyett 14+14 azaz 28 férőhelyet tud majd biztosítani. Amennyiben 2 évnél fiatalabb gyermek is felvételre kerül, úgy csoportonként 12-12 fő tölthető be, azaz 24 fő. A működéshez szükséges megfelelő személyi, szakmai háttérrel továbbra is biztosítja, vagyis a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő alkalmazottakkal látja el a tevékenységeit. Szavatul azért, hogy a szerződés fennállásának időtartama alatt az általa végzett tevékenység szakmailag megfelelő színvonalú lesz. Töttös település részére 5 férőhelyet biztosít. Jelenleg a biztosított egyidejű férőhelyek száma bölcsődei és mini bölcsődei ellátás tekintetében maximum 3 illetve 2 fő.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a feladatellátásért járó állami támogatás a Az önkormányzatnak a szolgáltatás biztosításához külön hozzájárulást nem kell fizetnie. A nemzetiségi önkormányzat jogosult igénybe venni a feladat ellátása után járó normatív támogatást, vagy egyéb finanszírozási szerződés útján járó szolgáltatási díjat. A bölcsődei ellátást igénybe vevők a Bólyi Német Önkormányzat Képviselő-testülete által meghatározott mindenkor hatályos térítési díjat kötelesek megfizetni. Javaslom a megállapodás elfogadását.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2026.(III.24.) Határozata:**

**Ellátási szerződés bölcsődei feladatok ellátására**

**Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jóváhagyja a Bólyi Német Önkormányzattal kötendő ellátási szerződést bölcsődei feladatokra.**

**A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a nemzetiségi önkormányzat elnökét értesítse.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.**

**Határidő: 2026. március 31.**

**Felelős: Mécs Péter polgármester**

**7./ Beszámoló a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervben meghatározott feladatok végrehajtásáról**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést valamennyi testületi tag megkapta, melynek egy példányát a jegyzőkönyv mellé csatoltuk.

**M é c s Péter polgármester:** Az önkormányzatokat jogszabályok kötelezik a vagyongazdálkodás szabályainak rendeletben történő rögzítésére és a vagyongazdálkodás tervezhetőségének és átláthatóságának érdekében vagyongazdálkodási terv készítésére is.

Az önkormányzat ingatlanvagyonát és annak változását az 1. melléklet (Az ingatlankataszter) mutatja. A kataszterben szereplő adatok megegyeznek az önkormányzat költségvetésében és zárszámadásában szereplő mérleg adataival.

Az adatokból kitűnik, hogy az ingatlanok számában történt változás, 1 ingatlant értékesítettünk. Az egyes vagyonelemekben bekövetkezett értékváltozás az értékcsökkenés elszámolásából és a ráfordított költségek elszámolásából – aktiválásából- származik.

Az önkormányzat a vagyongazdálkodása során folyamatosan törekedett a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére. Az önkormányzat egy bérlakással rendelkezik, ami jelenleg nincs kiadva, így ebből jelenleg bevétele nem keletkezik az önkormányzatnak. A felesleges vagyonelemek értékesítése folyamatos. A karbantartási munkálatokat rendszeresen végezzük.

Javaslom a képviselő-testületnek a képviselő-testület, hogy a vagyongazdálkodási beszámolót fogadja el.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2026.(III.24.) Határozata:**

**Vagyongazdálkodási tevékenységről beszámoló**

Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervben meghatározott feladatok végrehajtásáról szóló beszámolót a következő tartalommal fogadja el:

1. Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felülvizsgálta, törekedett a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.
2. Biztosítottuk, hogy a lakbérek, bérleti díjak fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre.
3. A bérleti díjak a piaci viszonyok figyelembevételével kerültek megállapításra.
4. Az önkormányzati vagyont használók, üzemeltetők beszámoltatását vagy ellenőrzését évente végezzük.
5. Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai, stb) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés, az ellátás színvonalának emelése érdekében – elsősorban pályázati források igénybevételével – korszerűsítéseket folyamatosan végezzük, mára szinte valamennyi közintézményen napelemek kerültek telepítésre.
6. A korábban megvalósított energetikai fejlesztések pozitív eredményt mutatnak.
7. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve kiadáscsökkentés mellett szem előtt tartottuk azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében folyamatosan vizsgáljuk az értékesítendő, valamint más módon hasznosítható vagyonelemeket.
8. A Magyar Falu pályázati program keretében több fejlesztést is sikerült megvalósítani, ezáltal a közszolgáltatásokat nemcsak fenntartani, de minőségi javulást is elérni.
9. Az elmúlt évi vagyonyilvántartásban történő változás:
  - a. ingatlan vásárlás: 0 db
  - b. ingatlan értékesítése: 0 db
  - c. terület növekedés: 0 m<sup>2</sup>
  - d. könyv szerinti bruttó érték: 635.189eFt
  - e. könyv szerint bruttó érték változása: 14.762eFt

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Mécs Péter polgármester**

**8./ Töttös Község Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést valamennyi testületi tag megkapta, melynek egy példányát a jegyzőkönyv mellé csatoltuk.

M é c s Péter polgármester: A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9.§ (1) bekezdés értelmében a helyi önkormányzatnak vagyongazdálkodási tervet kell készíteni:

9. § (1) A helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése. Javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2026.(III.24.) Határozata:**

#### **Töttös Község Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve**

**I. Töttös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7.§ (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából 2026-2030. évekre vonatkozóan vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:**

- 1. Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.**
- 2. Biztosítani kell, hogy a lakbérek, bérleti díjak fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre.**
- 3. A bérleti díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani.**
- 4. az önkormányzati vagyont használók, üzemeltetők beszámoltatását vagy ellenőrzését évente el kell végezni.**
- 5. Az önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.**
- 6. Víz- és csatornahálózat megfelelő állapotban történő fenntartása, szükséges fejlesztések megvalósítása.**
- 7. Szükséges a fiatalok helyben történő maradását, letelepedését biztosító fejlesztések megvalósítása, intézményi dolgozók számára lakások kialakítása, vállalkozók segítése.**

**II. Töttös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról**

szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7.§ (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából 2026-2035. évekre vonatkozóan vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

**A közép távra meghatározottakon felüli feladatok:**

1. Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai, stb) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés, az ellátás színvonalának emelése érdekében – elsősorban pályázati források igénybevételével – korszerűsíteni kell. Ehhez az önkormányzati feladat változásokat követően kialakult vagyonelemekre évekre lebontott tervet kell készíteni.
2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint más módon hasznosítható vagyonelemeket.
3. A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására illetve beruházásra kell fordítani.
4. Szolgálati lakás kialakítása.
5. Fiatalok helyben maradását segítő kedvezményezék, támogatások fenntartása.
6. Helyi közszolgáltatások fejlesztése, bővítése.
7. Lakossági életminőséget javító szolgáltatások bővítése, kereskedelmi tevékenység fejlesztése, infrastruktúra hálózat fejlesztése (utak, járdák, kerékpárutak, közművel, informatikai hálózat).

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Mécs Péter polgármester**

## **9./ A Töttösi Óvoda tekintetében beíratás időpont meghatározása**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést valamennyi testületi tag megkapta, melynek egy példányát a jegyzőkönyv mellé csatolunk.

M é c s Péter polgármester: A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 20.§ (1) értelmében az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20. és május 20. napja között időszakban kerülhet sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján.

A beiratkozás időpontjának meghatározása a vezető óvónő véleményének kikérésével a fenntartó feladta. A fentiekre tekintettel a 2026/2027-es nevelési évre a Töttösi Óvoda tekintetében 2026. április 27-28-29. napjain 8-16 óráig javasoljuk mindazon gyermekek beiratkozását, akik 2026. augusztus 31. napjáig betöltik harmadik életévüket.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a Töttösi Óvoda tekintetében a beíratás időpontját hagyja jóvá.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2026.(III.24.) Határozata:**

**Az óvodai felvételi körzet, valamint a 2026. évi beíratás időpontjának meghatározása**

**Töttös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Töttösi Óvoda felvételi körzetét a költségvetési szerv alapító okirata alapján határozza meg Töttös településre.**

**A 2026. évi óvodai beíratását a felvételi körzet változtatása nélkül az alábbiak szerint határozza meg:**

óvoda		köznevelési feladat	felvételi körzet
megnevezése	címe		
Töttösi Óvoda	7755 Töttös, Hunyadi utca 2.	Az Nkt. 4.§ 14a. a) alpontja szerinti óvodai nevelés	Töttös település

**Az óvodaköteles gyermekek óvodába történő beíratkozására kijelölt időpontja a Töttösi Óvoda tekintetében: 2026. április hónap 27-28-29. napjain 8.00-tól 16.00-ig**

**A képviselő- testület megbízza a polgármestert, hogy a hirdetményről a 20/2012.(VIII.31. EMMI rendelet 20.§ (1) bekezdése szerint intézkedjen.**

**Határidő: 2026. április 27.**

**Felelős: Mécs Péter polgármester**

**10./ Döntés a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról**  
**Előadó: Mécs Péter polgármester**

M é c s Péter polgármester: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdés d) pontja szerint a fenntartó határozza meg a nevelési évben indítható óvodai csoportok számát. A Töttösi Óvoda tekintetében az intézménnyel történt egyeztetés alapján javaslom, hogy egy óvodai csoportban határozzuk meg.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2026.(III.24.) Határozata:**

**Töttösi Óvoda 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása**

**Töttös Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Töttösi Óvoda részére 2026/2027-es nevelési évben 1 óvodai csoport indítását engedélyezi.**

**A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az intézményvezetőt.**

**Határidő: értelemszerű**

**Felelős: Mécs Péter polgármester**

### **11./ A falugondnoki feladatokról szóló beszámoló**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést valamennyi testületi tag megkapta, melynek egy példányát a jegyzőkönyv mellé csatolunk.

M é c s Péter polgármester: Börcsökne Radó Andrea volt falugondnok távozása előtt elkészítette a 2025. évre vonatkozó beszámolóját. A 2025 októberében megtartott közmeghallgatáson a település lakosságának is beszámolt tevékenységéről.

A beszámolóból megállapítható, hogy a szakmai programban meghatározott feladatokat a falugondnok ellátja. Az adminisztratív feladatainak eleget tesz, a tevékenységi naplót, a menetlevelet vezeti. Segítséget nyújt a településen élők mindennapi életéhez. A veszélyhelyzet ideje alatt a falugondnok nagy segítséget jelentett a településen élőknek.

Javasolom, hogy a képviselő-testület 2025. évi falugondnoki tevékenységről szóló beszámolót fogadja el.

A képviselő-testület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal, 0 ellenében, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2026.(III.24.) Határozata:**

**A falugondnoki szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

**Töttös Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Börcsökne Radó Andrea falugondnok beszámolóját a falugondnoki szolgálat 2025. évi munkájáról.**

### **12./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

M é c s Péter polgármester: A falugondnoki állaspályázat kiírása megtörtént, holnap fog lejárni a beadási határidő.

### **13./ Egyebek**

**Előadó: Mécs Péter polgármester**

M é c s Péter polgármester: A könyvtárosi feladatok ellátására Bukovics Fanni töttösi lakossal kötöttem megbízási szerződést. Fanni könyvtárosként végzett, jelenleg óvónőnek tanul.

A kamerarendszer viharkár miatt nem működik megfelelően. A biztosító felé bejelentettük a káreseményt, továbbá felvettem a kapcsolatot a rendszer karbantartóival.

A képviselők egyéb véleményét, hozzászólását nem fogalmazzák meg, így a polgármester megköszönte valamennyi képviselő jelenlétét és az ülést bezárta.



Mécs Péter  
polgármester



dr. Kosztolányi Zsolt  
jegyző